

NÖ Wohnbauforschung

Bestandsaufnahme und Präsentation

Dr. Georg Schörner

Bundeswohnbauauforschung

- Seit 1968 bestehend (BMwA)
- bis heute tätig
- ca. 1.500 Einreichungen, gg. 800 abgeschlossene Forschungsarbeiten
- Ca. 88 Millionen € Gesamtvolumen
- Einzelaufträge und Kooperationsforschung

Bundeswohnbauforschung

Aufgabenstellung:

Grundlagenforschung und Entwicklungen im bautechnischen Bereich über

- wirtschaftliche,
- planerische,
- rechtliche und
- soziologische Themen bis zur
- experimentellen Umsetzung bei Pilotprojekten.

Bundeswohnbauforschung

Aufgrund reduzierter Budgetmittel:

Umorientierung von einer breiten, anwendungsbezogenen zu einer selektiven, speziell am Bedarf des Bundes (Republik Österreich) orientierter Forschung (etwa Projekte zur Bereitstellung wohnungspolitischer Grundlagen wie Wohnungskosten, Wohnbaufinanzierung, Förderungseffizienz, Energieeinsparung, Nachhaltigkeit und internationale Projekte).

Rechtliche Grundlage der NÖ

Wohnbauforschung:

Wohnungsförderungsgesetz (LGBl. 8304-7, § 9 Abs. 2) vom 6. Juli 1989: für eigenständige Wohnbauforschung sowie für Massnahmen auf dem Gebiet der Siedlungsentwicklung und der Stadt- und Dorferneuerung bis zu 0,5 % der jährlichen Wohnbauförderungsmittel

(max 0,5 % von 460 Mio € = €'2,3 in NÖ)

Die nÖ wohnbauforschung will

- richtungweisende Grundlagenforschung,
 - innovative Einzeluntersuchungen zu planerischen, technischen, wirtschaftlichen, rechtlichen und soziologischen Fragen,
 - modellhafte Pilotprojekte, z.B. zu neuen Wohnformen
- initiiieren und fördern.

Impulsprogramm für mehr Lebens- und Wohnqualität;
breit gefächertes Forschungsspektrum; Erschliessen
von neuen Bedarfsweldern erschließen, z.B. in den
Bereichen

- Umwelt und Baubiologie (Energiesparkonzepte)
- Baumaterialien (ökologisches Bauen)
- Bautechnik (Sanierung)
- Planung und Gestaltung (kinder- und altengerechter Wohnbau)
- Bauökonomie (Baukosten, Wohnbauförderung)
- Raumplanung, Ortsgestaltung, Siedlungsentwicklung
- Wohnraumbeschaffung, innovative Wohnformen, uvm.

Förderarten:

- Nicht rückzahlbarer Zuschuss
- Darlehen
- Einzelprojekt
- Beteiligung an Gesamtprojekt

Ablauf:

- Antrag (Antragsforschung)
- NÖ Wohnbauforschungsbeirat (Vorsitz: Frau LHStv. Liese Prokop)
- Zuerkennung der Förderung durch die NÖ Landesregierung

(Richtlinien 12. Februar 1991 i.d.g.F.)

**Durchführung für das Land
(Administration, Vertragsabwicklung,
finanzielle Durchführung, usw.):**

Abteilung F2-A,B Wohnbauforschung

Wissenschaftliche Betreuung:

NÖ Landesakademie, Bereich Umwelt
Energie

Tätigkeit der NÖ-LAK U & E:

- Projektbegleitung von der Erstinformation bis zur Präsentation
- Projektdokumentation
- Projektpräsentation, p.r., -verwertung

Projektbegleitung 1, u.a.:

- Einreicherberatung
- Anforderung von Datenbankrecherchen (zugleich Duplocheck)
- Erstprüfung auf Übereinstimmung mit den Zielen der NÖ Wohnbauforschung, auf den NÖ-Bezug und auf Novität der Forschungskomponente
- Dialog mit den Projektwerbern
- Mitwirkung an Initiativen zur Findung möglicher Kooperationen bzw. von Kofinanzierungen
- Vorbereitung der Projekte zur Vorlage an den WB-Forschung-Beirat (Kurzberichte, Kostengesamtaufstellungen)

Projektbegleitung 2:

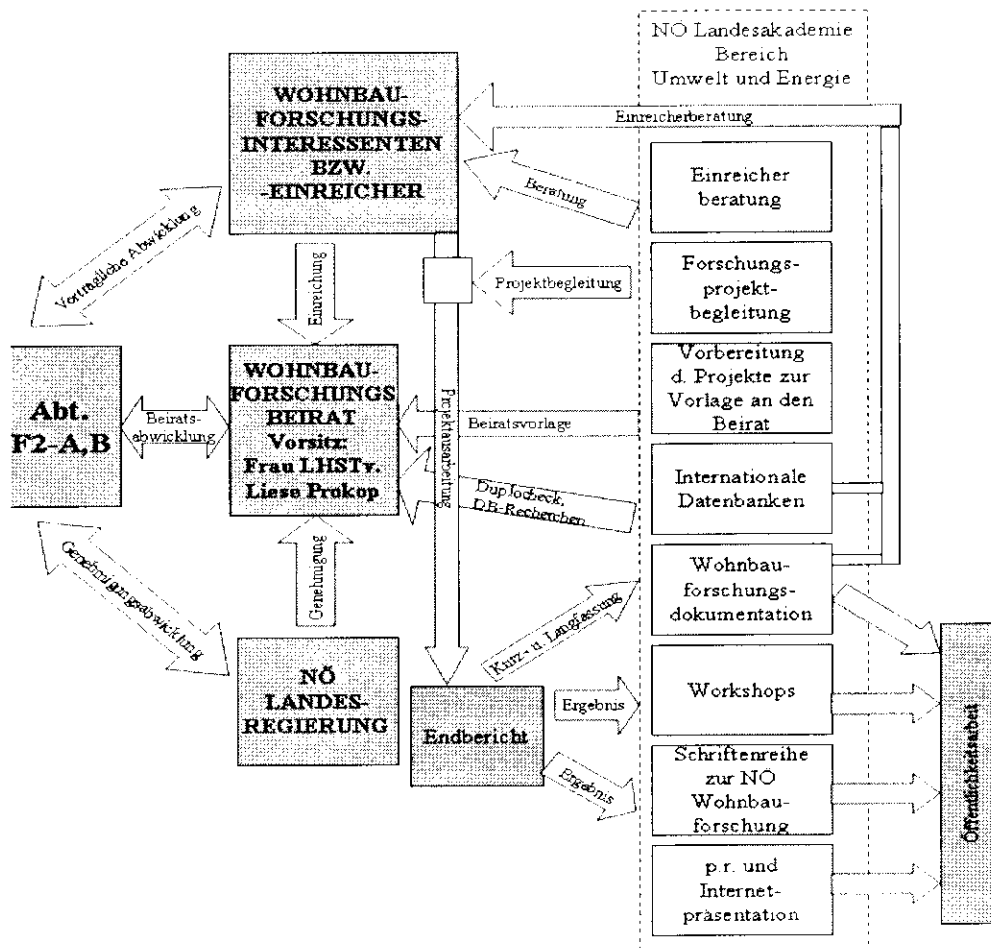
- Betreuung Projekt, eigentliche Projektbegleitung
- Evaluierung Zwischenberichte, Endberichte; Information d. WB-F.Beirates (Berichterstattung; Entgegennahme und Umsetzung von Beirats-Beschlüssen und –empfehlungen)
- Mitwirkung an der Dokumentation
- Mitwirkung an Projektpräsentation, p.r. Massnahmen, ggf. Publikation (Schriftenreihe), adäquate Verwertung.

Projektdokumentation:

- Provisorische interne Dokumentation von Projektideen (5-stellige Nummer)
- Projektdokumentation nach Einreichung (vierstellige F-2... Nummer)→ Internet
- Literaturrecherchen und Duplochecks
- Eingabe von Zwischen- und Endberichten in das Internet
- Planung und Mitwirkung von Impulstagen
- Mitwirkung in der Redaktion der „Schriftenreihe“
- Presseaussendungen; fachliche Vorbereitung von Pressekonferenzen
- uvm.

Öffentlichkeitsarbeit:

- Impulstage
- Sonstige Workshops
- Experten-Panels
- Pressearbeit
- P.r.-Arbeit
- Schriftenreihe NÖ Wohnbauforschung



www.noe-wohnbauforschung.at
www.oekobibliothek.at

si Bearbeiten Ansicht Favoriten Extras ?

esse <http://www.noe-wohnbauforschung.at>

Wechsel

NE **aktuelle Veranstaltungen**
WS **Gartensiedlung Rainer St. Pölten**

N

Impulsgeber.

Für intelligentes Bauen.

"*Wohnen*" ist für den Menschen von heute mehr als die bloße Schaffung von Wohnraum. Medizinische, soziale, ästhetische und biologische Faktoren spielen eine immer wichtigere Rolle. Lebensqualität und ein gesundes Wohngefühl rücken in den Vordergrund.

Niederösterreich steht im Wohnbau am Übergang von Quantität zur Qualität: **Unsere Zeit erfordert effizientes, intelligentes, ökologisches und ökonomisches Bauen.** Moderne Wohnbauforschung kann dazu einen wichtigen Beitrag leisten. Sie ist Impulsgeber und Ideenlieferant. Wertvolle Grundlagenarbeit, Trends und Entwicklungen, Wissen über neue Technologien, verbesserte Materialien oder Methoden fließen so in die Praxis ein.

Niederösterreich hat mit der **NÖ WOHNBAUFORSCHUNG** ein zukunftsweisendes Impulsprogramm zur Hand, das Innovation fördert. Forschungsvorhaben aus nahezu allen Bereichen des Wohnens und der Wohnumwelt können unterstützt und modellhafte Projekte ermöglicht werden. Die **NÖ WOHNBAUFORSCHUNG** soll den Weg von Quantität zur Qualität im nÖ. Wohnbau künftig verstärkt begleiten. Daher habe ich als für den Wohnbau zuständiges Regierungsmitglied ein neues Infopaket -**neuer Infofolder, neue Antragsformulare und neue Homepage**- aufgelegt.

Eine eigene Schriftenreihe zur Präsentation wichtiger Forschungsergebnisse, Fachtagungen sowie eine EDV-unterstützte Projektdokumentation werden unser Angebot ergänzen.

Liese Prokop

Landeshauptmann-Stellvertreterin

Vorsitzende NÖ Wohnbauforschungsberrat



F. Nr.	Titel	Projektstatus	Dok.
2130	Lebensqualität im Pflegeheim (Arbeitstitel)	in Beiratsbearbeitung	
2129	Messtechnische Evaluierung der Passivhaussiedlung Winklarn	Nicht zur Ausführung gelangt	
2128	Entwicklung und Evaluierung praxistauglicher Passivhaus-Baudetails unter besonderer Bedachtnahme bauphysikalischer u. normgerechter Anwendungsformen bei Einfamilienhäusern	in Arbeit	
2127	Wärmepumpen, Erdkollektoren, Garten- und Wohnqualität	in Arbeit	
2126	Qualifizierungsverbund Niedrigenergiehaus f. Handwerker	in Arbeit	
2125	Strukturerhalt im ländlichen Raum	in Arbeit	
2124	8. Europäische Passivhaustagung in Krems	Tagung hat am 16./17. April 2004 stattgefunden	
2123	Stadtentwicklung in den Randgebieten, Fallbeispiel Krems/Reichenau	in Arbeit	
2122	Wirtschaftliche Auswirkungen der Ökologisierung der öffentlichen Wohnbauförderung in NO	in Beiratsbearbeitung	
2121	Gesamtdarstellung Wohnbauförderung	nicht zur Ausführung gelangt	
2120	EU-Erweiterung und Wohnungsbedarf	in Arbeit	
2119	Langzeitevaluierung der NO Wohnbauförderung neu	in Arbeit	
2118	Strohdämmung im nördlichen Niederösterreich und südlichen Mähren	in Arbeit	

Info's:

- Nummer, Titel, Statusanzeige
- Bei allen fertiggestellten Arbeiten (retrospektiv): Kurzfassung
- Bei fertigen Arbeiten seit ca. 2000: Gesamte Studie zum „Downloaden“

• WOHNBAUFORSCHUNG
 • NIEDEROESTERREICH;
 • WOHNBAUFORSCHUNGSERFASSUNG 2000
 • ERFASSUNGSNUMMER: 822054
 • SIGNATUR: WBF2000 822054
 • KATALOG: A, INDEX ST. POELTEN
 • STATUS: 22 2
 • BESTART: E
 • LIEFERANT: WOHNBAUFORSCHUNG DOKUMENTATION 2000, WBF2000,
 WBFNOE
 • ERWAR: B
 • EXEMPLAR: 1
 • EINDAT: 2000 07 10
 • BDZAHL: 1 Fluegelmappe
 • HAUPTETRAGUNG: Evaluierung der Wohnhausanlage Melkergruende in Baden
 • TYP: 1
 • VERFASSER – VORL: OEsterreichisches Institut fuer Energiewirtschaft

Prof.Dr. Karl Fantl

• NEBEN – PERSONEN Dipl.-Ing. Albert Schwingshandl
 • Dipl.-Ing. Petra Drucker
 • Ing. Hans Haugeneder
 • NEBEN – SACHTITEL: OEkologische, OEkonomische und Technische Analysen; Endbericht
 • ZUSAETZE: F 2054
 • VERLAGSORT, BEARBEITERADRESSE:
 • OEsterreichisches Institut fuer Energiewirtschaft
 • Durisolstrasse 7
 • A-4600 Wels
 • VERLAG, HERAUSGEBER:
 • Im Eigenverlag
 • E-Jahr: Dezember 1998
 • UMFANG: 91 Seiten
 • FUSSNOTEN HAUPTGRUPPEN
 • ABGEKUERZT: BOEGL
 • SACHGEBIET(E)/ EINTEILUNG Baumethoden
 • BMWA:
 • ARBEITSBEREICH (EINTEILUNG
 • NACH F-971, BMWA): Technik
 • SW – SACHLICHE (ERGAENZUNG) Heizungstechnik, Lueftung
 • PERMUTATIONEN: S1 / S2
 • BEDEUTUNG FUER NIEDEROESTERREICH:
 • Mitfinanzierung eines interessanten Projektes.
 • BEDEUTUNG FUER DEN WOHNBAUSEKTOR:
 • Wichtige Aussagen ueber den Bereich Nutzwasserkreislauf und kontrollierte Lueftung.

Klassifikationen (Die Klassifikation der Österreichischen Bundeswohnbauforschung)

Die österreichische Bundeswohnbauforschung unterscheidet Schlagworte nach verschiedenen Kriterien:

Offizielle Sachgebietseinteilung nach BMWA:

- Architektur
- Baubiologie
- Baumethoden,

Einteilung nach Arbeitsbereichen

(Einteilung nach F-971, BMWA)

- Planung,
- Technik,
- Wohnungssoziologie,
- Wohnungswirtschaft

„Fussnoten“, Hauptgruppen nach

Grundlagen, abgekürzt:

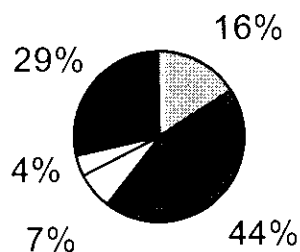
- BOGL (Bauökologische Grundlagen),
- GEGL (Gesetzliche Grundlagen),
- PLAGL (Planungsgrundlagen),
- SOGL (Sozioökonomische Grundlagen),
- TEGL (Technische Grundlagen)

Schlagworte Sachlich (Ergänzung –
internationaler Thesaurus):

- Ablauf, Planungsprozeß
- Abwasser
- Altbau
- Arbeitsmarkt
- Architekt
- Architektur
- Ausschreibung
- Ausstellungen

In Arbeit	21
Fertiggestellt mit Bericht	58
Fertiggestellt in anderer Form	9
In Beiratsbearbeitung oder Entscheidung offen	5
Nicht zur Ausführung gelangt, nur 4- stellige Nr., also Beiratsbearbeitung	38
Summe mit Stand 7. Mai 2004	131

131 Arbeiten der NÖ WBF



- In Arbeit
- Fertiggestellt mit Bericht
- Fertiggestellt in anderer Form
- In Beiratsbearbeitung oder Entscheidung offen
- Nicht zur Ausführung gelangt

m

Schörner's subjektive Anmerkungen:

- Gute Idee, immer gefragt
- Innovation, Forschung
- Nutzen für NÖ
- 100 % Förderung ist schwieriger als nur Zuzahlung; Netzwerke, Forschungs Kooperation
- Schon an spätere Nutzung und Verwertung denken; Umsetzbarkeit
- Gewisse finanzielle „Höhenlinien“ beachten
- Politisches Interesse wecken

Verzeichnis der NÖ-WBF-Projekte mit Relevanz zu den Wohnbauträgern

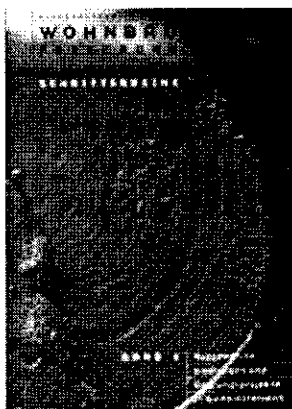
Code	Jahr	Projektant	Titel
F-2006	1992	Prof. Piperek	Natürliche Psychohygiene des Bauens und Wohnens
F-2041	1996	NÖ-LAK	Ökologie der Althausanierung
F-2042	1997	Maydl/Wallner	Faktor 4 im Wohnbau
F-2054	1997	ÖInstfEnWirtschaft	Evaluierung Wohnhausanlage Melkergründe Baden
F-2057	1997	Arch. Leitner	Ausgewählte Siedlungen in NÖ
F-2065	2000	ECOTECH	Öko-Haus-Evaluierung
F-2069	1999	FGW	Schwerpunkt Subjektförderung (Auswirkung und Optimierung)
F-2073	1999	SG Neunkirchen	Solarfassade Ternitz
F-2077	1999	WIFO	Auswirkungen von Kürzungen der WBF in NÖ
F-2078	2000	ÖKL	Neu- und Umgestaltung landw. Gebäude im Grünland
F-2079	2000	O.R.T.E.	Wohnbau und Siedlungsbau in NÖ
F-2083	2000	Donau-Uni	Nachhaltiger großvolumiger Wohnbau in NÖ

• Verzeichnis der NÖ-WBF-Projekte mit Relevanz zu den Wohnbauträgern

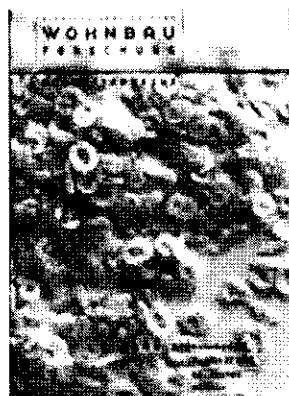
• Code	Jahr	Projektant	Titel
• F-20842001	FGW		Neue Wohnformen für Senioren in NÖ
• F-20852001	Maydl/Wallner		Faktor 4 – Umsetzung
• F-20922001	SRZ		Evaluierungsinstrument für den großvolumigen Wohnbau
• F-21012002	Akad.d.Wiss.		Struktur und Dynamik des Wohnwesens im Umland v. Wien
• F-21022001	Haustechnik PG		Evaluierung der Wärmepumpenförderung in NÖ
• F-21052002	fernlicht		e-living, Konsequenzen der Digitalisierung
• F-21092002	FGW		Finanzierung des Mehrgeschosswohnbaues in NÖ
• F-21112002	FGW		Förderungsmodell als Masseneffekt zur Erreichung....
• F-21202003	FGW/SRZ		EU-Erweiterung und Wohnungsbedarf

Schriftenreihe NÖ Wohnbauforschung Band 1 – Band 3

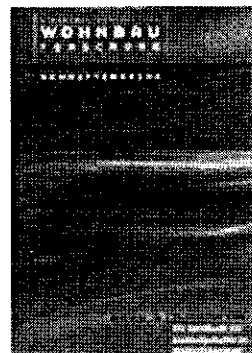
Band 1 - Ausgewählte Siedlungen und Siedlungsprojekte in Niederösterreich



Band 2 - Wohnbedarf, Mobilität und adäquates Wohnen



Band 3 - In nächster Nähe.
Ein Handbuch zur Siedlungskultur
in Niederösterreich

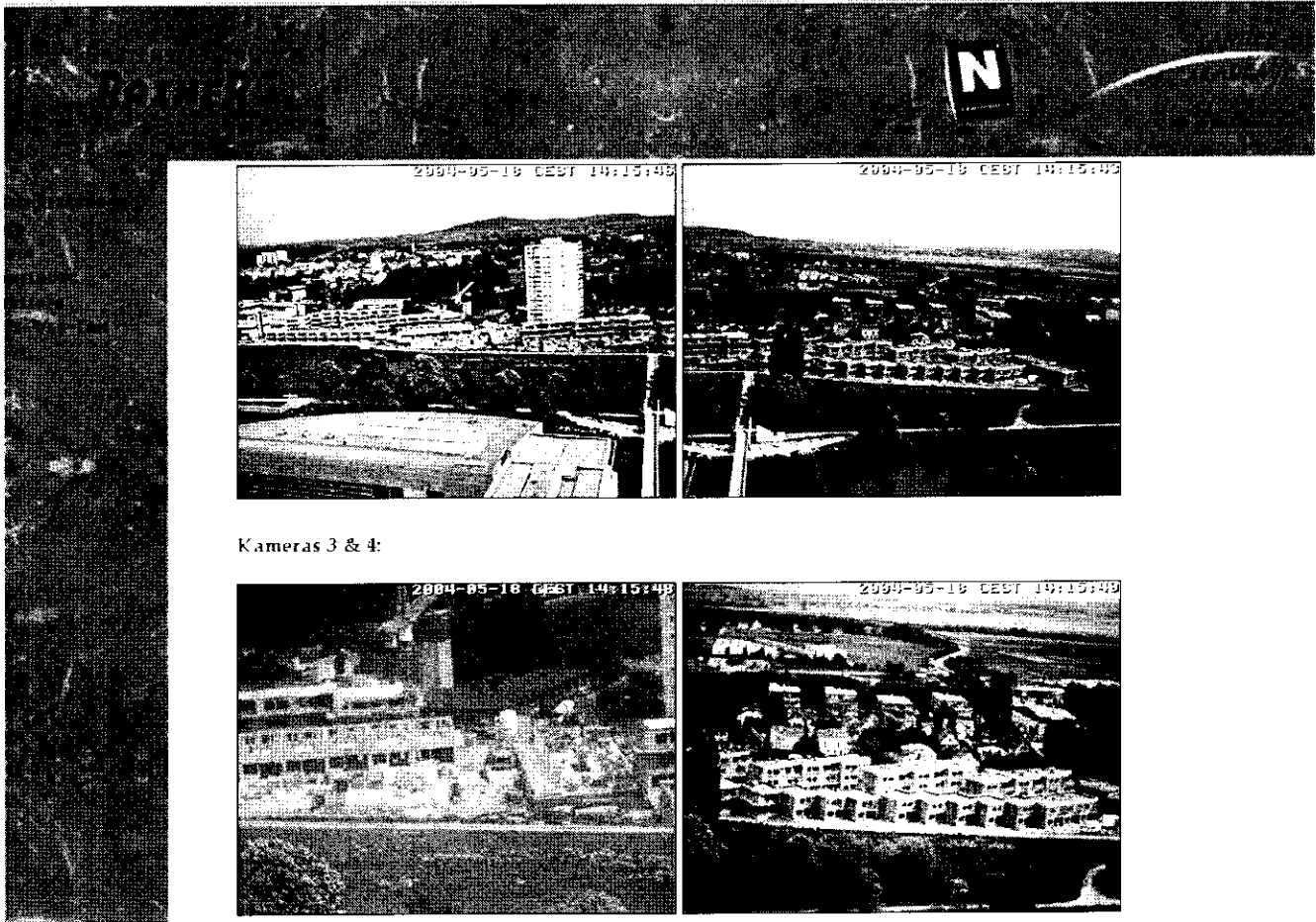


Impulstag – Internationaler Workshop 3.11.2003
Nachhaltige Technologien im großvolumigen Wohnbau

Beispiel: Dokumentationsprojekt F-2106: Rainer-
Siedlung Web-Cam

Baufortschrittsdokumentation mit 4 Web-Cams
unter www.rainersiedlung.at

Erste On-line-Zeitraffer-Dokumentation eines
Bauvorhabens im Internet (Zeitrafferfilme gab's
schon einige, aber noch keinen im Internet-
Online / während der Bauphase)



- Herzlichen Dank für Ihre Aufmerksamkeit !